

**Zarządzenie Nr SG.0050.210.60.2016  
Wójta Gminy Zebrzydowice**

**z dnia 13 grudnia 2016 r.**

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia będących własnością Gminy Zebrzydowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016.446 j.t. z późn.zm.), art.13 ust.1 i art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2015.1774 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zebrzydowice przeznaczonych do wydzierżawienia zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zebrzydowice ul. ks. A. Janusza 6, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Zebrzydowice, w BIP-ie.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr SG.0050.210.60.2016  
Wójta Gminy Zebrzydowice z dnia 13 grudnia 2016 r.**

**WYKAZ**

**nieruchomości, będących własnością Gminy Zebrzydowice, przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U.2015.1774 ze zm.) Wójt Gminy Zebrzydowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Numer Księgi Wieczystej	Numer działki, obręb	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zł/m <sup>2</sup>	Wysokość opłat z tytułu podatku zł/m <sup>2</sup> /rok	Informacje o sposobie najmu
1	2	3	4	5	6	7	8
KWBB1C/000 70122/0	część działki 244/7, obręb: Zebrzydowice Dolne,	807 m <sup>2</sup>	Bi	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice zatwierdzonym Uchwałą nr XXII/233/04 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 26 sierpnia 2004 r. Ogłoszoną w Dz. Urz. Wojewody Śląskiego nr 99, poz. 2818 z dnia 20 października 2004 r. oraz obwieszczeniem Wojewody Śląskiego z dnia 8 lutego 2005 r. o sprostowaniu błędu, ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Śląskiego nr 17, poz. 439 z dnia 10 lutego 2005 r. - częściowo w terenach o funkcji wiodącej - usługi publiczne, o symbolu planu 70UP; częściowo w terenach układu komunikacyjnego-droga lokalna, o symbolu planu A342K1, wzdłuż ul. Makowej oznaczona jest ścieżka rowerowa, część działki znajduje się w strefie ochronnej linii 20 kV oraz stacji trafo.	4,00zł/m <sup>2</sup> /m-c 1,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c netto+23%VAT	Grunt - 0,89 budynki - 22,66 budowle - 2% od wartości.	Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na rzecz Dotychczasowego dzierżawcy.

\*Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informowany będzie Dzierżawa w formie aneksu do umowy dzierżawy.

